

Утверждаю:

---

## АКТ

**выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома**

***ул. Новороссийская, 13а***

С	ПО
<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
<b>Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)</b>				
1	09.07.2020	спил 4-ех деревьев,распиловка	бензин-2 л,масло-2 л	
2	10.07.2020	спил 2-ух деревьев	0,5-бензина,0,5-масла	
3	13.07.2020	выкорчевка пней трактором,погрузка и вывоз спиленных деревьев	услуги трактора и Камаза	
4	30.09.2020	покос травы		
5	03.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 70 мин.	
6	31.01.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
7	29.02.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

8	31.03.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.04.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
10	31.05.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
11	30.06.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
12	31.07.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
13	31.08.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
14	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
15	29.09.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
16	20.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории (вывоз веток)	услуги машины 40 мин.	
17	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории (вывоз веток)(23.09.20)	машина 30 мин.	
18	30.11.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
19	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

20	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
21	27.07.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
<b>Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)</b>				
1	17.01.2020	Осмотр подвала		
2	27.01.2020	замена и опломбировка в\сч.кв.48		
3	30.01.2020	замена и опломбировка в\сч.кв.41		
4	04.02.2020	подтянул кран-буксу кв.70		
5	17.02.2020	течь под мойкой кв.56\нужно менять шланг\		
6	18.02.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
7	18.02.2020	устранил течь сгона на х\в		
8	18.02.2020	замена и опломбировка в\сч.кв.74		
9	03.03.2020	Осмотр подвала		

10	04.03.2020	замена и опломбировка в\сч.кв.20		
11	04.03.2020	замена и опломбировка в\сч.кв.61		
12	11.03.2020	Осмотр подвала		
13	18.03.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
14	17.04.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
15	24.04.2020	закрыл отопления на доме		
16	14.05.2020	Осмотр подвала		
17	15.05.2020	перекрутил м\пласт.на разводки,слил стояк отопления		
18	18.05.2020	Осмотр подвала		
19	21.05.2020	замена сместителя кв.31		
20	27.05.2020	замена кранов на приборах учета		
21	15.06.2020	Осмотр подвала,закрыл дом по г\воде		

22	18.06.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
23	19.06.2020	замена трубы отопления\трасса\		
24	02.07.2020	приварил оправу под градусники		
25	03.07.2020	сдача дома инспектору		
26	17.07.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
27	29.07.2020	опломбировка в\сч.кв.4		
28	31.07.2020	Осмотр подвала		
29	08.08.2020	подварка качели.забора		
30	11.08.2020	опломбировка в\сч.кв.12		
31	18.08.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
32	24.09.2020	запустили отопление		
33	15.10.2020	обход подвала		

34	16.10.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
35	18.11.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
36	15.12.2020	Осмотр подвала		
37	18.12.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
38	28.12.2020	замена фильтра на х\в кв.4		
39	18.02.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
40	10.03.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
41	27.07.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
42	01.06.2020	подготовка к отопительному сезону		
43	10.08.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
<b>Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)</b>				
1	17.01.2020	замена автоматов в ВРУ		

2	20.01.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
3	22.01.2020	замена автоматов .эл.ламп \подвал\		
4	04.02.2020	замена лон улица.этаж 4,замена арматуры.		
5	12.02.2020	замена эл.ламп подвал		
6	20.02.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
7	06.03.2020	замена светильника.лон под.3,4		
8	19.03.2020	замена светильников,эл.ламп		
9	20.03.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
10	20.04.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний, замена лон\подвал\		
11	20.05.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
12	27.05.2020	замена эл.ламп теплоузел		
13	17.06.2020	замена лон под. 1		

14	22.06.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
15	02.07.2020	замена сжима		
16	08.07.2020	монтаж светильников,замена эл.ламп		
17	09.07.2020	монтаж светильников,замена эл.ламп		
18	13.07.2020	восстановил освещ-е ,замена светильников,эл.ламп		
19	20.07.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний,замена лон		
20	03.08.2020	осмотр этажных щитов.замена эл.ламп под.3 эт.2,под.4 эт.4		
21	03.08.2020	осмотр ВРУ и коммунального освещения замена лон под.4 эт.1		
22	21.08.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний,замена лон		
23	09.09.2020	осмотр коммун.освещения и силовых магистралей		
24	22.09.2020	Замена лон .Осмотр ВРУ		
25	20.10.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний,замена лон\подвал\,под.3,4,2,улица		



26	20.10.2020	замена лон под.1,2,3,улица		
27	05.11.2020	восстановление коммуналь.освещения		
28	18.11.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
29	04.12.2020	осмотр коммун.освещения,замена лон под.2 улица		
30	15.12.2020	замена лон под.2эт.1		
31	15.12.2020	включил автомат коммуна.освещение		
32	21.12.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
33	24.12.2020	осмотр ВРУ с инспектором		
<b>Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)</b>				
1	10.01.2020	установка адресного аншлага на дом	аншлаг- шт,дюбель-гвоздь- шт	
2	25.01.2020	сброс снега и наледи с кровли над кв.38 и с торца		
3	17.02.2020	сброс снега и наледи с торца кровли		

4	11.03.2020	сброс снега с кровли(торец)		
5	18.09.2020	осмотр аварийных веток на детской площадке		
6	11.11.2020		пенополистерол-0,5 л,пенна монтажная-1/5 баллона	
7	22.12.2020	сброс снега с кровли с торца		
<b>Выполнение работ по аварийным заявкам</b>				
1	19.07.2020	течь под раковиной в кв.45,осмотр,подтянул соединения гибкой подводки		1 час
2	06.12.2020	нет отопления в кв.64 в зале,перепустил стояк отопления (угловая квартира)		2 часа
3	20.06.2020	нет света в квартирах 9,4,8,12,16,20,осмотр силовых кабелей и сжимов в рапспредкоробках и ВРУ.Осмотр вставок,сгорели.Заменял вставки,восстановил освещение		1 час

Мастер \_\_\_\_\_

Председатель Совета \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_